

Rehabilitering og vedlikehold

Snakk med oss om rehabilitering, vedlikeholdsoppgaver og BEVAR

Sammen skal vi finne fornuftige og gode løsninger!



SVERRE ØVREBOTTEN

Utbyggingsdirektør

55 94 27 85 / 90 72 13 75

sverre.ovrebotten@storbergen.no



GUNNAR JACOBSEN

Prosjektleder

55 94 27 35 / 91 56 19 16

gunnar.jacobsen@storbergen.no



BIRGER BJØRØY

Byggtekniker

91 56 17 73

birger.bjoroy@storbergen.no



ANDREAS LANDAAS

Byggmester

90 61 47 49

andreas.landaas@storbergen.no





Vi hjelper ved rehabilitering eller vedlikeholdsoppdrag

Prosjekt- og byggeledelse i større prosjekter:

- Fasader i trehus og blokkbebyggelse • Utomhusanlegg
- Bossug og avfallshåndtering • Terrasser og balkonger
- Rekkverk • Tilleggisolering • Takarbeider på blokk og rekkehus

Søk bistand hos StorBergen tidligst mulig.

Vi bistår med:

- Forprosjekt • Prosjektering
- Finansiering • Vedtaksfase i styret, på beboermøter og generalforsamling
- Anbud og kontrakter
- Igangsetting • Byggefase
- Avslutning • Overlevering

Gartnertjenester

- Stell av trær og busker • Trefelling • Fornyelse av grøntarealer
- Blomster og prydvkster • Gjødsling og ugressbekjempelse
- Belegningsstein og kantstein

Vi utfører tømrerarbeider

- Utskifting av vinduer og dører • Ny kledning
- Utskifting av tak • Ombygging • Tilbygg
- Innvendige arbeider

Prosjektledelse/byggeledelse og anbudsinnhenting i alle typer ordinære vedlikeholdsprosjekter:

- Maling/overflatebehandling • Vasking av fasader
- Rør- og elektroarbeider

Serviceavtaler og tradisjonelle vaktmesteroppgaver

- Jevnlig tilsyn med eiendommen • Uterenhold
- Ettersyn, kontroll og filterbytte i vifter • Ettersyn med heis
- Brannsikringsutstyr, leveranse og årlige kontroller
- Innvendig renhold • Plenklipping • Brøyting og strøing

Våtromskontroll

- Enkel og rask visuell kontroll av samtlige våtrom i boligselskapet. Erfaring tilsier at rundt 80% av problemer knyttet til våtrommene i en bolig oppdages ved denne enkle og rimelige kontrollen
- Gir færre vannskader og bedre betingelser på forsikringsavtalen.

Bevar:

Endelig et opplegg for vedlikeholdsplanlegging som er tilpasset boligselskaper.

Et tilfeldig vedlikehold er dårlig økonomi på sikt, og fører til store kostnader i enkelte år. Ved å bruke BEVAR-programmet aktivt har styret mulighet til å planlegge og finansiere et jevnt og godt vedlikehold.

Be om en presentasjon av BEVAR-programmet for ditt boligselskap

